


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 14 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1986 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ 41 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ


Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Καμάρι Κοιν. Επισκοπής ΓΩΝΙΑΣ Ν. Θήρας και κατηγορία αυτού ........ 1
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΑΛΥΚΗΣ – ΑΓΓΑΙΡΙΑΣ Κοιν. Πάρου και κατηγορία αυτού . 2
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 1253 (συνοικία Αγ. Ανάργυροι) Ν. Μαγνησίας ........ 3


## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. οικ. 8000 (1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Καμάρι Κοιν. Επισκοπής ΓΩΝΙΑΣ Ν. Θήρας και κατηγορία αυτού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών, που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την 6427/29.8.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την 28/1985 απόφαση του Καινοτικού Συμβουλίου Επισκοπής ΓΩΝΙΑΣ, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία Α2, Β2, Γ1, Δ1, Δ2, Ε2.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καμάρι –Επισκοπής ΓΩΝΙΑΣ του Ν. Κυκλάδων, όπως αυτά φαίνονται στη συνοδευτική αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακα 1:3.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επί τόπου ελέγχου.

Ι. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών, ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης, που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Καμάρι Θήρας, αρτιότητα γηπέδου 1.000 τμ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών, θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

1. Επικάλυψη (τρόπος): Δώμα.
Υλικό: μπετόν.
Χρώμα: λευκό ή γκρι.

2. Όψεις – κύρια και λοιπές όψεις.
Εμφανή υλικά: σοβάς.
Χρωματισμός: άσπρο.

3. Εξώστες: ανοιχτοί.
Θέση: όροφος.
Πλάτος: 1,00 μ. μαχ. και όχι συνεχείς (ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΡΟΒΟΛΟΥΣ).

4. Στηθαία ή κιγκλιδώματα.
Υλικό: σοβάς ή ξύλο για το κιγκλίδωμα ή συνύπαρξη των δύο.

5. Ανοίγματα – εξωτερικά (αναλογία στο σύνολο όψεων) (20%) όταν προτείνονται βιοκλιματικές λύσεις, το ποσοστό εγκρίνεται από την ΕΕΑΕ.

6. Κουφώματα εξωτ. (τύπος): (καρφωτά – περσιδωτά – ταμπλαδωτά) αποκλείονται τα συρόμενα παραθυρόφυλλα.
Υλικό: ξύλο.
Χρώμα: μπλε – πράσινο – άχρωμο βερνίκι – καφέ – κόκκινο.

7. Περίφραξη (τύπος): χαμηλός μανδρότοιχος με χτισμένο το 1,00 μ. (ΜΑΧ) από το έδαφος.
Χρωματισμός: εμφανής λιθοδομή ή λευκό.

8. Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης, είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

ΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 7 Οκτωβρίου 1985

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ

- 23 -

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΤΠ. οικ 8000/3.10.85

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ερμούπολη 20.11.85

ΟΙΚΙΣΜΟΣ:
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Επισκοπής Γεων.
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 82211200-01
ΝΟΜΟΣ: ΚΥΚΛΑΔΩΝ

| ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ |
|---|---|---|---|

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης μονόριχτης | | | | | | | % |
| | | 2. στέγης δίριχτης | | | | | | | % |
| | | 3. στέγης τετράριχτης | | | | | | | % |
| | | 4. δώματος | 12 | α | 12 | α | | | |
| | | 5. θόλου | 12 | α | 12 | α | | | |
| Β | ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 2 | α | 2 | α | | | Υπάρχουν και διαζώματα σιδερένια με έντονα χρωματισμένες όψεις (1) σκίτσο |
| | | 2. λοιπές όψεις | 2 | α | 2 | α | | | |
| | | 3. | | | | | | | |
| Γ | ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | | | | | Πλάτος μήκος (2) |
| | | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | | | | | |
| | | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | | 4. στοά-χαγιάτι | | | | | | | |
| | | 5. Βεράντα - ταράτσα | | | 12. | α | | | |
| Δ | ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | | | | | | | σκίτσο |
| | | 2. εξωτερικής σκάλας | 2. | α | | | | | |
| | | 3. δώματος | 2 | α | 2 | α | | | |
| | | 4. | | | | | | | |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | 25 % | | 25 % | | % | | 2.20 σκίτσο |
| | | 1. οριζόντιο πρέκι | 2 | α | 2 | α | | | |
| | | 2. ημικυκλικό πρέκι | | | | | | | |
| | | 3. τοξωτό πρέκι | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | 3 | γ-ε-π-η | 3 | γ-ε-π-η | | | 1.20 σκίτσο |
| | | 2. καρφωτά | | | | | | | |
| | | 3. περσιδωτά | | | | | | | |
| | | 4. με καΐτια | 3 | γ-ε-π-η | 3 | γ-ε-π-η | | | |
| | | 5. με φεγγίτη | | | | | | | |
| | | 6. | | | | | | | |

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: (1) (2) (3)

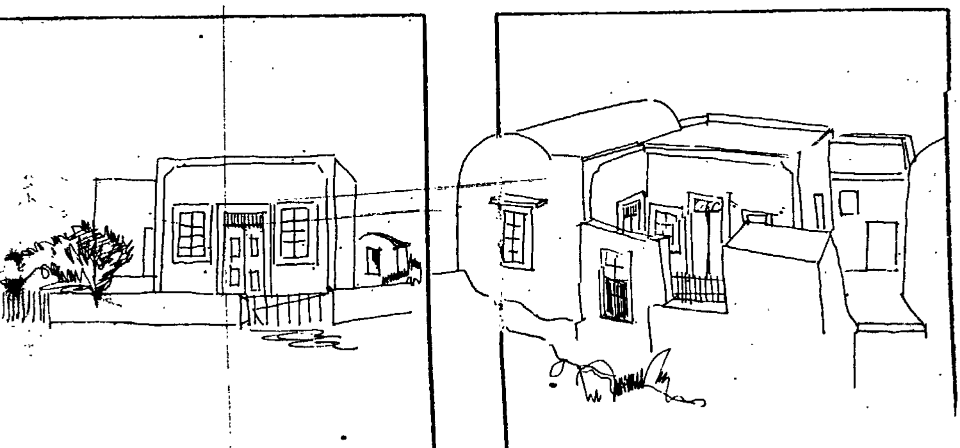
- 24 -

| | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. γείσα | | | | | | | 0.50 0.60 σκίτσο |
| | 2. κορνιζώματα | 2 | π-α | 2 | π-α | | | |
| | 3. παραστάδες | | | | | | | |
| | 4. φουρούσια | | | | | | | |
| | 5. αετώματα | | | | | | | |
| | 6. καμινάδες | 2 | α | 2 | α | | | |
| ΠΕΡΙΦΡΑΞ | 1. μανδρότοιχος ψηλός | 2 | α | | | | | σκίτσο |
| | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | 2 | α | | | | | |
| | 3. άλλος τρόπος | | | | | | | |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| ΥΛΙΚΑ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ | |
| 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ | |
| 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ | |
| 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | ΠΛΑΚΑ Β.Α. | |

| ΧΡΩΜΑ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΟΜΠΡΑ | η | ΠΡΑΣΙΝΟ |
| β | ΜΑΥΡΟ | ι | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ | ΛΑΔΙ - ΒΕΡΝΙΚΙ |
| γ | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | | |
| δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |



Α.Φ. 153834/83

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: καμάρι, θήρας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΤΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1,2,3 ΟΝΟΜΑΣΙΕΣ

464

Ζ-3

1 ΚΤΙΣΜΑ ΙΔΙΟΚΤ. ΕΙΡΗΝΗΣ Ε. ΖΑΤΟΡΑΚΗ
2 " " ΝΑΘΑΝΙΟΣ ΚΑΡΑΝΟΛΕΓΚΟΣ
3 " " ΑΡΤΕΜΙΟΣ Ε. ΑΡΓΥΡΟΣ
4 " " ΙΑΚΩΒΟΣ Ζ ΣΙΓΑΛΑΣ
5 " " ΚΕΝΑΤ. ΡΟΥΣΣΟΥ
6 " " ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
7 " " ΣΤΕΛΙΟΣ ΜΗΝΑΡΙΝΟΣ
8 " " ΠΝΕΥΑ ΧΑΟΥΣΜΑΝ
9 " " ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΡΟΥΣΣΟΥ
10 " " ΑΡΤΕΜΙΟΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗΣ
11 " " ΑΓΓΕΛΕΤΟΥ ΜΕΝΑΡΙΝΟΥ
12 " " ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α ΜΗΝΑΡΙΝΟΣ
[illegible] " " ΣΠΙΤΑΚΙ ΦΑΣΟΛΗ
14 " " W.C. CAMPING
15 " " ΜΑΡΚΟΥ ΑΛΑΦΟΥΖΟΥ
16 " " ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΩΤΡΟΣ
17 " " ΠΟΠΗ ΚΑΡΑΝΟΛΕΓΚΟΥ
18 " " ΙΑΚΩΒ Γ. ΠΡΕΚΑ
19 " " ΗΛΙΑ ΜΗΤΡΟΠΙΑ
20 " " ΙΑΚΩΒ. ΚΑΡΑΝΟΛΕΓΚΟΥ
21 ΚΤΙΣΜ. ΙΔΙΟΚ. ΜΙΧΑΗΛ ΒΑΛΛΑ
22 " " ΕΠΙΦ. ΕΛΕΥΘ. ΜΗΝΑΡΙΝΟΣ
23 " " ΓΕΝΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΓΕΡΜΑΝΟΥ
24 " " ΜΑΚΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
25 " " ΤΣΕΡΤΗ ΚΑΡΑΝΟΛΕΓΚΟΥ ΜΑΚΡΗ
26 " " ΓΙΩΡΓΟΥ ΒΑΛΛΑ
27 " " ΕΛΕΥΘ. ΣΙΓΑΛΑ
28 " " ΑΠΟΘΗΚΗ ΑΒΙΣ
29 " " ΑΒΙΣ
30 " " " "
31 " " ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΣΙΓΑΛΑ

αρ.8000/7-10-85

20-11-85

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛ. 1: 2000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 12-1984

ΣΥΝΤΑΞΗ: ΘΚΕΑΝΙΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ, ΕΥΘΥΜΙΣ ΚΑΡΙΜΠΟΥΛΟΣ - ΠΟΛ. ΜΗΧ

ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΚΗ: ΜΑΝΩΛΗΣ ΣΕΙΡΕΝΗΣ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ, ΚΩΣΤΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ - Α.ΤΟΠ.ΜΗΧ

ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ: Γ. ΕΥΡΙΠΙΩΤΗΣ, ΑΡΧ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ, Α. ΚΑΡΙΑΣ ΑΡΧΙΤ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

21 22 23 27 28 29 30

Αριθ. Τ.Π. οικ. 8001 (2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΑΛΥΚΗΣ – ΑΓΓΑΙΡΙΑΣ Κοιν. Πάρου και κατηγορία αυτού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5. 1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών, που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη 48/13.9.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την 7/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου ΑΓΓΑΙΡΙΑΣ, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία Α3, Β2, Γ3, Δ2, Ε2.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΑΛΥΚΗΣ –ΑΓΓΑΙΡΙΑΣ ΠΑΡΟΥ του Ν. Κυκλάδων, όπως αυτά φαίνονται στη συνοδευτική αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επί τόπου ελέγχου.

Ι. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης, που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς ΑΛΥΚΗ – ΑΓΓΑΙΡΙΑ – Κ. ΑΓΓΑΙΡΙΑΣ αρτιότητα γηπέδου 1.000 τμ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών, θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

1. Επικάλυψη (τρόπος): Δώμα.

Υλικό: πλάκα μπετόν.

Χρώμα: γκρι.

2. Όψεις – κύρια και λοιπές όψεις.

Εμφανή υλικά: σοβάς.

Χρωματισμός: λευκό για το σοβά.

3. Εξώστες: ανοιχτοί.

Θέση: όροφος.

Πλάτος: 1,00 μ. ΜΑΧ. και όχι συνεχείς (ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΡΟΒΟΛΟΥΣ).

4. Στηθαία ή κιγκλιδώματα.

Υλικό: χτισμένο (λευκό) ή κιγκλίδωμα: ξύλο ή συνύπαρξη των δύο.

5. Ανοίγματα – εξωτερικά (αναλογία στο σύνολο όψεων) (20%) όταν προτείνονται βιοκλιματικές λύσεις, το ποσοστό εγκρίνεται από την ΕΕΑΕ.

6. Κουφώματα εξωτ. (τύπος): ταμπλαδωτά – περσιδωτά καρφωτά (αποκλείονται τα συρόμενα παραθυρόφυλλα).

Υλικό: ξύλο.

Χρώμα: γκρίζο - μπλέ – πράσινο – άχρωμο βερνίκι – καφέ.

7. Περίφραξη (τύπος): χαμηλός μανδρότοιχος με χτισμένο το 1,20 (ΜΑΧ) από το έδαφος.

Χρωματισμός: εμφανής λιθοδομή ή λευκό.

8. Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

ΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 7 Οκτωβρίου 1985

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

- 23 -

ΕΝΤΥΠΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ οικ 8004/7-10-85

20/11/85

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΓΚΑΙΡΙΑ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 826101-01
ΝΟΜΟΣ : ΚΥΚΛΑΔΩΝ

| ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | | ΠΤΕΡΥΓΩΝ | |
|---|---|---|---|---|---|---|

| | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στένης μονόριχτης | | | | | | | % ΚΛΙΣΗ ΠΡΟΣΑΝ. |
| | 2. στένης δίριχτης | | | | | | | % |
| | 3. στένης τετράριχτης | | | | | | | % |
| | 4. δώματος | 10,12 | α-γ | 10,12 | α-γ | | | |
| | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 2 | α | 2 | α | | | (1) (2) (3) |
| | 2. λοιπές όψεις | 2 | α | 2 | α | | | |
| | 3. | | | | | | | σκίτσο |
| Γ ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | 2 | α | | | πλάτος μήκος |
| | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | | | | | |
| | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | 4. σαχνισί-χαγιάτι | | | | | | | |
| | 5. | | | | | | | σκίτσο |
| Δ ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | | | 3 | γ | | | |
| | 2. εξωτερικής σκάλας | 2,3 | α,γ | | | | | |
| | 3. δώματος | 2 | α | 2 | α | | | |
| | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ε ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | 20% | | 20% | | % | | 100 / 60 / 220 / 120 / 100 |
| | 1. οριζόντιο πρέκι | 2 | α | 2 | α | | | |
| | 2. ημικυκλικό πρέκι | | | | | | | |
| | 3. τοξωτό πρέκι | | | | | | | |
| | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ζ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | | | | | | | |
| | 2. καρφωτά | 3 | γ-π-η | 3 | γ-π-η | | | |
| | 3. περσιδωτά | 3 | γ-π-η | 3 | γ-π-η | | | |
| | 4. με καΐτια | | | | | | | |
| | 5. με φεγγίτη | | | | | | | |
| | 6. | | | | | | | σκίτσο |
| ΠΑΡΑΠΟΜΠΕΣ | (1) | | (2) | | (3) | | | 4/5 |

93 οπισθόφυλλο 2 όψη

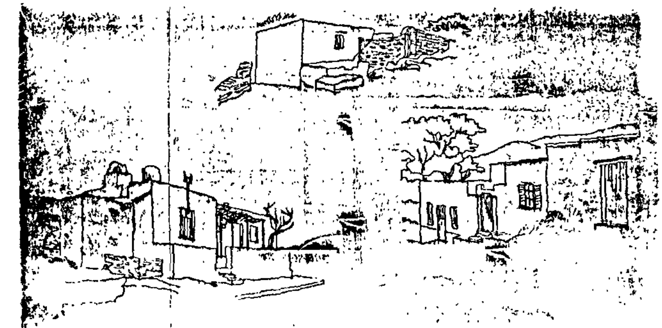
| | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Η ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. γείσα | | | | | | | |
| | 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| | 3. παραστάδες | | | | | | | |
| | 4. φουρούσια | | | | | | | |
| | 5. αετώματα | | | | | | | |
| | 6. καμινάδες | 2 | α | 2 | α | | | σκίτσο |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Θ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ | 1. μανδρότοιχος ψηλός | | | |
| | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | 1 | γ | |
| | 3. άλλος τρόπος | | | σκίτσο |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΥΛΙΚΑ | 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| | 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| | 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| | 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | ΠΛΑΚΑ Β-Α |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΧΡΩΜΑ | α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΩΧΡΑ | η | ΠΡΑΣΙΝΟ |
| | β | ΜΑΥΡΟ | ι | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ | ΛΑΔΙ-ΒΕΡΝΙΚΙ |
| | γ | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | | |
| | δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |



Α.Φ 153597/83

Α/ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΛΥΚΗ:

1. ΚΤΙΣΜΑ ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΝΟΜΙΚΟΥ
2. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΛΥΠΡΑΝΔΟΥ Α. ΣΚΙΑΔΑ.
3. ΚΤΙΣΜΑ ΣΤΕΦ. ΝΙΚ. ΠΑΝΤΕΛΑΙΟΥ.
4. " ΓΕΩΡ. ΑΓΓΕΛΑΚΗ.
5. " ΙΣΑΝ. ΑΝΤ. ΣΚΙΑΔΑ.
6. " ΙΩΑΝ. ΓΡ. ΧΑΝΙΩΤΗ.
7. " ΝΙΚΟΛ. ΓΑΪΤΑΝΟΥ.
8. " ΓΕΩΡΓ. ΙΑΚ. ΣΚΙΑΔΑ.
9. " ΕΜΜΑΝ. ΣΚΑΝΔΑΛΗ.
10. " ΑΘΑΝ. ΣΚΙΑΔΑ.
11. " ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΑΝΑΡΑΚΗ.
12. " ΔΗΜΗΤΡ. ΧΑΝΙΩΤΗ.

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ : αγκαιριά, βουτάκος, αλυκή, καμάρι

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΤΑ
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
1,2,3 ΟΝΟΜΑΣΙΕΣ

Β/ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΚΑΙΡΙΑ.
1 _ ΣΥΜΒΟΛΗ ΔΡΟΜΩΝ
2 _ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΩΝΑΣ ΓΕΩΡΓ. ΣΚΑΝΔΑΛΗ
3 - 100Μ ΑΠΟ ΣΥΜΒΟΛΗ ΔΡΟΜΩΝ
4 - 300 Μ ΑΠΟ ΟΔΙΚΟ ΑΞΟΝΑ.
5 - ΚΤΙΣΜΑ ΝΙΚ. ΒΑΧ. ΡΑΓΚΟΥΣΗ
6 - " ΣΤΕΛΙΟΥ Γ. ΣΚΑΝΔΑΛΗ.
7 - " ΜΑΡΚΟΥ Γ. ΣΚΑΝΔΑΛΗ.
8 - " ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΧΑΝΙΩΤΗ.
9 - " ΙΩΑΝ. ΑΝΤ. ΡΑΓΚΟΥΣΗ.
10 _ " ΜΙΧΑΗΛ ΡΑΓΚΟΥΣΗ
11 _ " ΓΕΩΡΓ. ΧΑΝΙΩΤΗ
12 _ " ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΑΝΙΩΤΗ.
13 _ ΣΥΜΒΟΛΗ ΔΡΟΜΩΝ.

ΤΟ ΠΑΡΟΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ
ΤΠ. οικ. 8004/7.10.85
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ερμούπολη 20.11.85

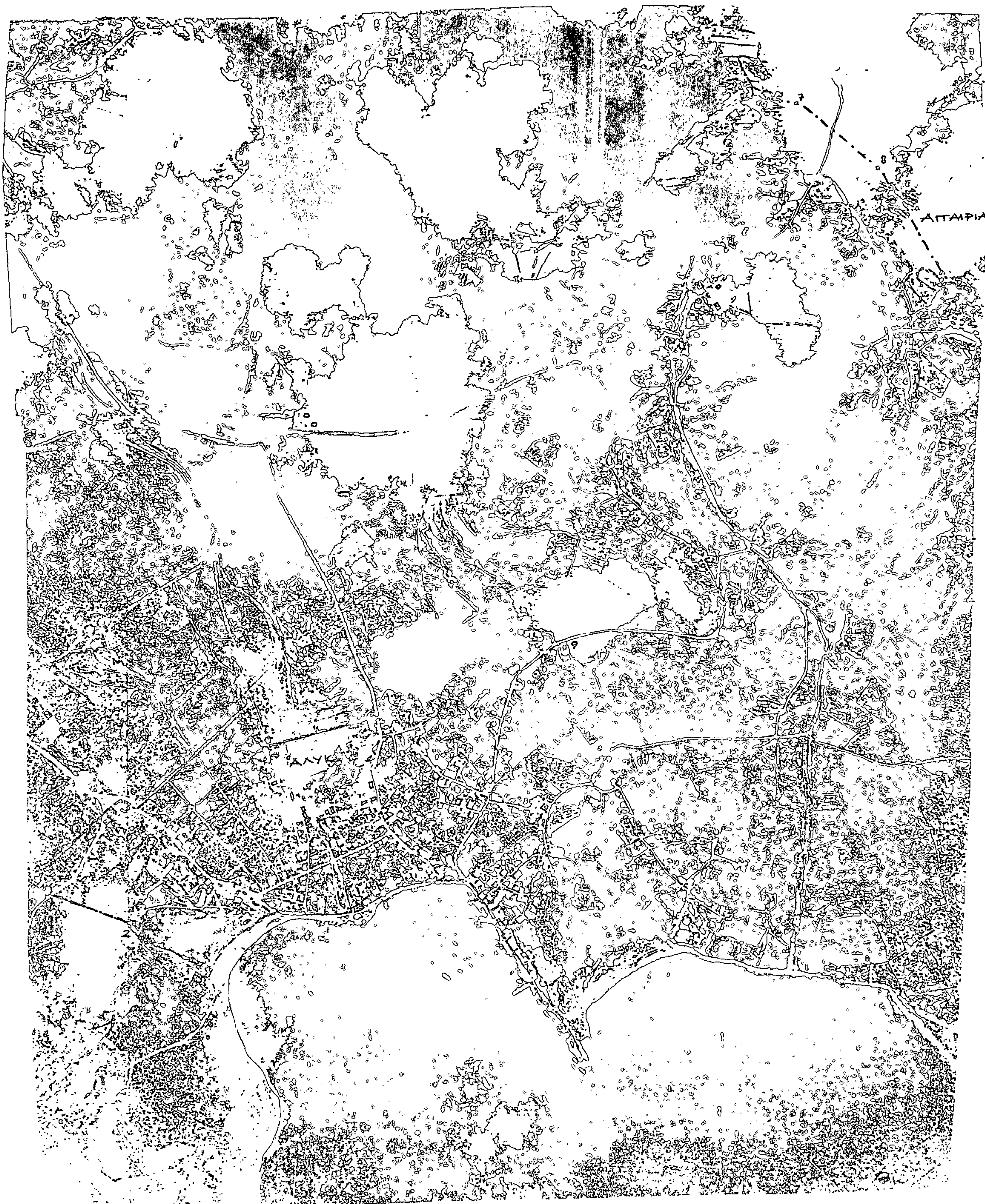
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Π 1.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

| ΣΥΝΤΑΞΗ | ΣΥΝΕΡΓΑΣΤΗΚΑΝ | ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ | ΚΛ. 1:5000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ |
|---|---|---|---|
| ΩΚΕΑΝΙΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ<br>ΕΣΤΗΡ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΟΛ. ΜΗΧ | ΜΑΝΘΑΣ ΣΙΝΓΡΩΝ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ<br>ΚΡΕΤΑΣ ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ - Α. ΤΟΠ. ΜΗΧ | Γ. ΕΥΡΙΠΙΩΤΗΣ<br>ΑΡΧ. ΠΟΛΕΟΔ. ΥΧΟΠ. | 12 - 1984 |



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ


ΑΓΓΑΙΡΙΑ
ΑΛΥΚ

Αριθ. 7303 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 1253 (συνοικία Αγ. Ανάργυροι) στο Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων, πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9, 70 αυτού.

β) Του 1018/71 Π.Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν 314/1968 «περί παροχής εις τον ΥΒΕ κ. Νομάρχες αρμοδιότητες κ.λ.π.».

γ) Του Ν. 1337/1983 περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.

δ) Του Π.Δ/τος 443/1983 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λ.π.».

2) Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Βόλου.

3) Την 115/1985 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 1253 σε συνδυασμό με τη 273/1980 απόφαση Δ.Σ. Βόλου (αρχική), καθώς και τις 79/1981 και 208/1985 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με τις οποίες απορρίφθηκαν οι ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

4) Τις βεβαιώσεις του Δήμου Βόλου για την αρτιότητα των οικοπέδων κ.λ.π.

5) Την πράξη 29/29.10.1985 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί και συμφωνεί για την τροποποίηση του σχεδίου, σύμφωνα με τη σχετική πρόταση – απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μόνο όσον αφορά την αναγνώριση της οδού Αποστόλου του Νέου και όχι ως προς το υπόλοιπο μέρος της απόφασης – πρότασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, αποφασίζουμε:

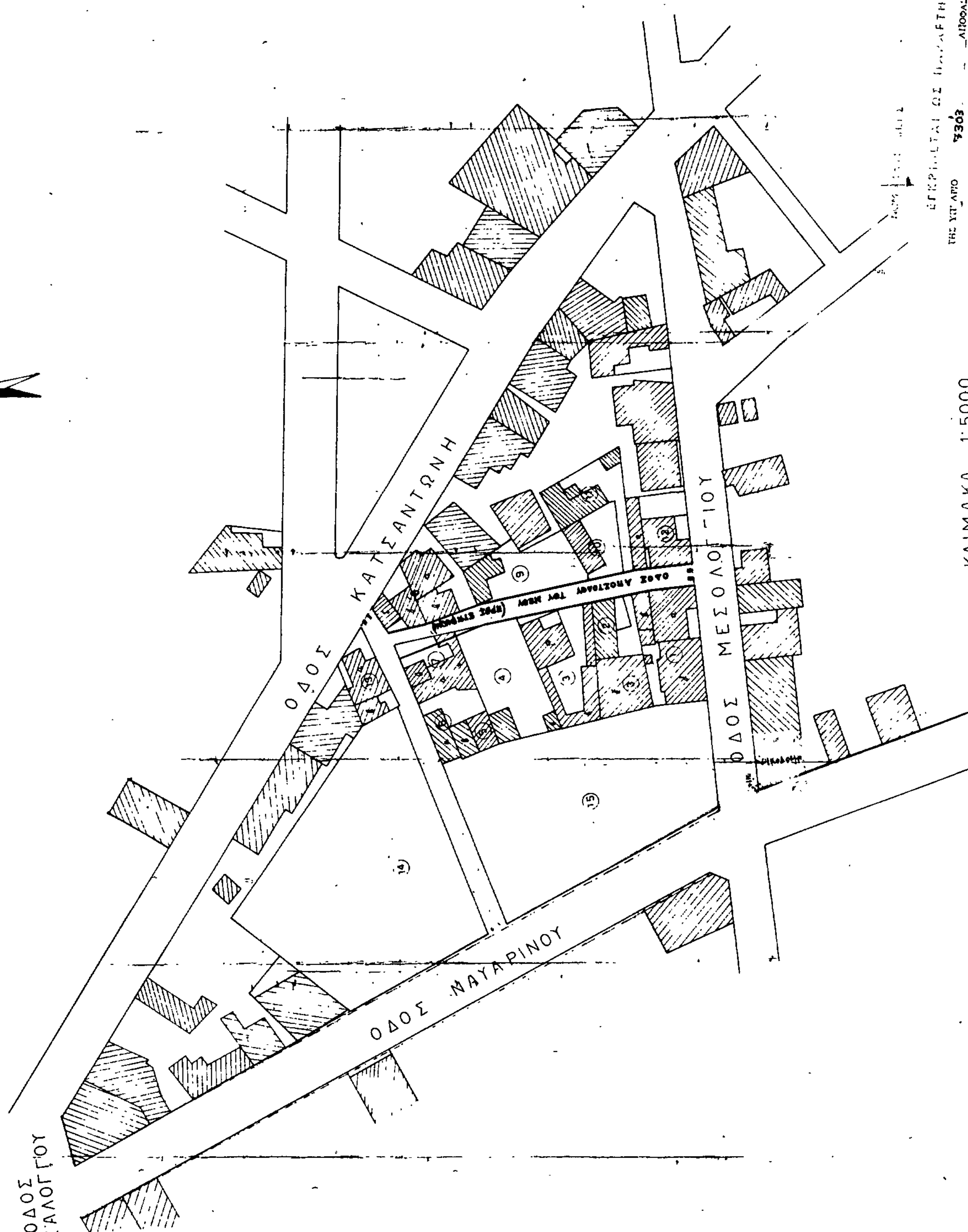
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 1253 (συνοικία Αγ. Ανάργυροι) και αναγνωρίζουμε ως πεζόδρομο την πάροδο Αποστόλου του Νέου, που βρίσκεται στο Ο.Τ. αυτό, όπως φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα, που θεωρήθηκε από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 20 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ


ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΟΔΟΣ ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΗ
ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΕΣΟΛΟ-ΓΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΘΕΩΡΗΣΗ
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ